

SURGERES

SURGERES 17700

Guy HOQUET SURGERES

10 Rue Gambetta 17700 Surgères 05 46 27 27 37

SURGERES

Maison de 129 m² habitables très lumineuse composée d'une entrée, d'un WC, une cuisine, une salle à manger, un salon et une chambre. A l'étage 3 grandes chambres et une salle de bain avec WC. Il y a également un sous-sol total.

La maison est sur une parcelle de terrain de 432 m².

129.5 m² 5 pièce(s) 4 chambres 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Lotissement	Non
Nombre étages	2
Distance Commerces	0.8 km

Accès Gare	5 min		
Salle(s) de bains	1		
WC	2		
Cuisine	Nue		
Exposition Séjour	Sud		
Type Chauffage	Individuel		
Mécanisme Chauffage	Radiateur		
Mode Chauffage	Electrique		
Eau chaude	Ballon électrique		
Cheminée	Foyer ouvert		
Jardin	Oui		
Année construction	1952		
Vis-à-vis	Oui		
Fenêtres	PVC Double Vitrage		
Assainissement	Tout à l'égout		
Diagnostic Energétique	Oui		
Conso Energ	399 kWh/m2 par an		