



Maison Surgeres 5 pièces de 125 m² m2

SURGERES 17700

189 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SURGERES

10 Rue Gambetta
17700 Surgères

0546272737

Maison Surgeres 5 pièces de 125 m² m2

Maison 5 pièces à deux pas du château de Surgères.

Cette maison avec étage comprend au rez-de-chaussée : une belle pièce à vivre avec salon d'environ 35 m², une cuisine ouverte aménagée, une arrière cuisine, une chambre, une buanderie, un wc, une salle de bain avec baignoire douche.

A l'étage on y trouve : 3 chambres, une pièce d'eau avec wc.

Garage et une agréable terrasse (sans vis à vis) complète cette maison.

125 m²

5 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Etage

1

Nombre étages

1

Année construction	1950
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1602€ et 2168€ au 01/01/2021

Photos du bien





