

GUY HOQUET

Maison Hyper-centre Surgeres

SURGERES 17700

Guy HOQUET SURGERES

10 Rue Gambetta
17700 Surgères

0546272737

Maison Hyper-centre Surgeres

En exclusivité - Hyper Centre Surgères maison de ville de 98 m² rénovée avec du cachet ,proposant au rez de chaussée une spacieuse cuisine ouvrant sur séjour. Buanderie et toilettes.

A l'étage, 2 chambres sur parquet massif. un dressing, une salle d'eau.

Le + de ce bien : un balcon ainsi qu'une cave.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

98 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Etage

1

Nombre étages

1

| | |
|---------------------|-----------------------|
| Jardin | Non |
| Année construction | 1900 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Indépendante Aménagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | A rafraîchir |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |

| | |
|------------------------|-----|
| Diagnostic Energétique | Oui |
|------------------------|-----|

| | |
|-------------|-------------------|
| Conso Energ | 252 kWh/m2 par an |
|-------------|-------------------|

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1490€ et 2016€ au 01/01/2021