



Maison à rénover

SURGERES 17700

98 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SURGERES

22 Place de l'Europe
17700 SURGÈRES

0546272737

Maison à rénover

Maison à rénover sur SAINT MARD, son intérieur comporte au rez de chaussée une cuisine, un salon avec une cheminée, un wc, une salle d'eau et à l'étage 3 chambres et un grenier à aménager .

Elle possède un jardin avec une écurie et un hangar.

Elle se trouve dans un quartier calme. Elle est à vendre pour la somme de 98 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Cette maison est classée E tant pour la classe énergie que pour la classe climatique,

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant rendez-vous avec notre agence immobilière Guy Hoquet SURGERES.

206 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Vis-à-vis

Oui

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Fenêtres | Simple et double vitrage |
| Assainissement | Fosse à refaire |
| Salle(s) d'eau | 2 |
| Cuisine | Indépendante |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Fuel |
| Eau chaude | Chauffe eau |
| Date ERP | 2023-03-10 17:13:49 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 329 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2910€ et 4000€ au 01/01/2021

Photos du bien



