



## A louer St Georges du Bois- Maison 5 pièces

ST GEORGES DU BOIS 17700

**980 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 970 € Honoraires

charges locataires: 682.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 292.5 €

TTC.

Guy HOQUET SURGERES

10 Rue Gambetta

17700 Surgères

**0546272737**

## A louer St Georges du Bois- Maison 5 pièces

Maison totalement rénovée comprenant au rdc : une pièce à vivre, une salle d'eau un bureau et une buanderie

A l'étage 3 chambres, une salle de bain et un WC.

Place de parking devant la maison, Jardin en travaux

Disponible de suite

Loyer Hors Charge : 970 €

Charges 10€ (Taxes enlèvement ordures ménagères)

DG 1 mois de loyer sans charge

Honoraires agence 682.5€

130 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	10 €
Dépôt de garantie	970 €
Date ERP	2024-06-26 01:55:34
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	143 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1162€ et 1512€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



