



Muron-Plain-pied moderne

SURGERES 17700

190 000 € *

* 190 000 € honoraires inclus

180 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.56% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SURGERES

10 Rue Gambetta

17700 Surgères

0546272737

Muron- Plain-pied moderne

A MURON - Hyper centre, Plain-pied de 2018 moderne composé d'une pièce de vie ouverte, cuisine donnant sur la terrasse, 3 chambres, salle de bain, WC.

Buanderie et garage, le tout sur une parcelle de 527 m².

La maison est situé à 2 minutes à pied des commerces, boulangerie, médecin !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

73 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

2018

Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Aménagée Equipée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	74 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 410€ et 580€ au 01/01/2021

Photos du bien



