



## Maison à vendre à Bernay-Saint-Martin - 6 pièces, 4 chambres

BERNAY SAINT MARTIN 17330

**150 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SURGERES**

22 Place de l'Europe  
17700 SURGÈRES

**0546272737**

## Maison à vendre à Bernay-Saint-Martin - 6 pièces, 4 chambres

Découvrez cette maison spacieuse à vendre à Bernay-Saint-Martin, offrant environ 180 m<sup>2</sup> de surface sur un terrain de 1372 m<sup>2</sup>.

Ce bien, est composé d'une cuisine, d'un salon, d'une salle à manger, 4 chambres, 1 salle de bain et 2 salles d'eau, ainsi qu'un WC. Pour le stationnement, un garage et deux places de parking sont disponibles ainsi que d'une dépendance. Ne manquez pas de visiter ce bien avec l'agence Guy Hoquet SURGERES.

178 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

2 sde

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Jardin

Oui

Vis-à-vis	Oui
Assainissement	Séparation des eaux
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Etat moyen
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	348 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





