



## MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 132,00 M<sup>2</sup>

Saint-Mard 17700

**149 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SURGERES**

22 Place de l'Europe  
17700 SURGÈRES

**0546272737**

## MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 132,00 M<sup>2</sup>

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Saint Mard. D'une superficie de 130 m<sup>2</sup>, cette maison de 5 pièces comprend au RDC : entrée, 2 salles à manger, un salon, une cuisine aménagée et un wc. A l'étage : une pièce palière, 3 chambres dont une avec dressing, et salle d'eau avec WC. Vous apprécierez également l'insert de cheminée pour des soirées chaleureuses. À l'extérieur, vous bénéficierez d'un terrain de 195 m<sup>2</sup>. Contactez l'agence Guy Hoquet SURGERES pour plus d'informations.

132 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique      Oui

Conso Energ      255 kWh/m<sup>2</sup> par an

Mode Chauffage      Électrique, Bois

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Année construction

1900

WC

2

## Photos du bien





