



## MAISON À VENDRE DE 10 PIÈCES DE 245,00 M<sup>2</sup>

Breuil-la-Réorte 17700

**298 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SURGERES**

22 Place de l'Europe  
17700 SURGÈRES

**0546272737**

## MAISON À VENDRE DE 10 PIÈCES DE 245,00 M<sup>2</sup>

Venez découvrir cette maison de Maître avec ses dépendances située à BREUIL LA REORTE (17700). Elle dispose d'une cuisine aménagée, d'une arrière cuisine, d'une salle à manger, d'un bureau et d'un cellier. Elle inclut également 7 chambres, une salle de bain et une salle d'eau à l'étage. En complément elle propose des dépendances, des hangars et un grand jardin avec un verger.

Envie d'en savoir plus sur cette maison en vente ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet SURGERES.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

245 m<sup>2</sup>

10 pièce(s)

7  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

395 kWh/m<sup>2</sup> par an

Mode Chauffage	Électrique, Bois
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1900
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3

## Photos du bien







