



Maison à rénover avec beau potentiel

La Devisé 17700

67 500 € *

* 67 500 € honoraires inclus

60 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7500€ TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SURGERES

22 Place de l'Europe
17700 SURGÈRES

0546272737

Maison à rénover avec beau potentiel

Située à La Devisé, cette maison ancienne vous offre une belle opportunité de rénovation sur un terrain d'environ 450 m².

Entièrement à repenser selon vos envies, elle s'adresse à ceux qui recherchent un projet de rénovation complet dans un cadre calme et résidentiel, tout en restant proche des écoles, commerces de proximité et à seulement quelques minutes de la gare de Surgères.

Les travaux à prévoir sont conséquents (toiture, assainissement, huisseries à remplacer, électricité,...), mais la configuration du terrain et la surface existante permettent d'imaginer une maison personnalisée et adaptée à vos besoins.

Côté stationnement : vous bénéficiez d'un espace extérieur pouvant accueillir plusieurs véhicules

150 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Photos du bien



