



Maison à Louer de 5 pièces de 105 m²

Saint-Mard 17700

830 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 800 € Honoraires

charges locataires: 682.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 262.5 €
TTC.

Guy HOQUET SURGERES

22 Place de l'Europe
17700 SURGÈRES

0546272737

Maison à Louer de 5 pièces de 105 m²

Découvrez cette charmante maison dans une propriété mitoyenne à louer à Breuil-la-Réorte, idéale pour les familles à la recherche d'un environnement paisible. Avec ses trois chambres spacieuses, ses 2 salles d'eau et ses cinq pièces lumineuses, cette maison offre un cadre de vie confortable.

Un garage, une place de parking et un petit espace extérieur, non clôturé et non attenant, viennent compléter le bien

La performance énergétique est excellente grâce à une isolation thermique de qualité, classée C.

Le bien est disponible en février Mars, Ne manquez pas cette opportunité à 830€ par mois!

LOYER 800€ + Charges (TEOM, Entretien PAC, et Vidange fosse) 30€ soit 830€CC

DG 800€

Hono Agence 682.5€ (possibilité en 2 versements)

105 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	800
Provision sur charges	30
Conso Energ	171 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1415€ et 1915€ au 01/01/2021

Photos du bien



