



## A VENDRE - ARDILLIERES - Dépendance sur parcelle de terrain de 990 m<sup>2</sup>

Ardillières 17290

**103 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SURGERES**

22 Place de l'Europe  
17700 SURGÈRES

**0546272737**

## A VENDRE - ARDILLIERES - Dépendance sur parcelle de terrain de 990 m<sup>2</sup>

A VENDRE - Dépendance sur parcelle de terrain constructible de 990 m<sup>2</sup> au coeur d'Ardillières :

Idéale pour projet personnel ou investissement : Vous pouvez rénover la dépendance pour faire une grande maison familiale ou créer plusieurs logements afin de répondre à la demande de location, Egalement, vous pouvez construire et partir sur un nouveau projet : Ce bien est une opportunité sur le secteur.

Non viabilisé mais des travaux ont été effectués ainsi qu'un projet pour rénovation de la batisse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

160 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Année construction

1900

## Photos du bien



