GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Surgères 17700

MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 183,00 M²

Surgères 17700

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SURGERES
22 Place de l'Europe
17700 SURGÈRES

0546272737

MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 183,00 M²

À vendre a 15 mn de Surgères – Longère rénovée de 183 m² – calme et charme de la campagne située sur Bernay Saint martin 17330

Découvrez cette magnifique longère de 183 m², entièrement rénovée avec goût, offrant de très beaux volumes et un cadre de vie paisible.

Elle se compose de :

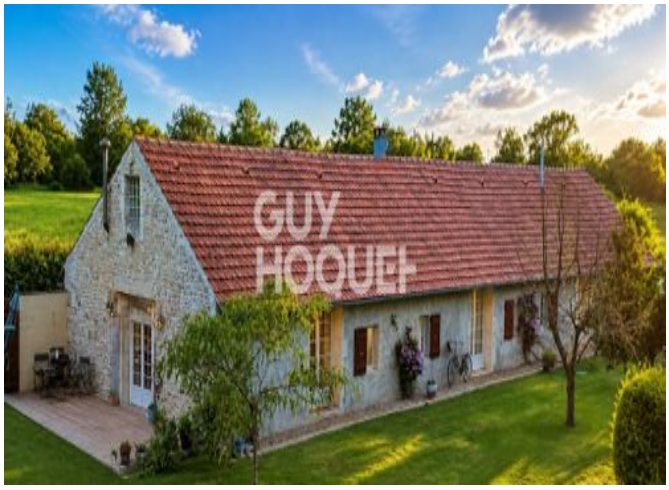
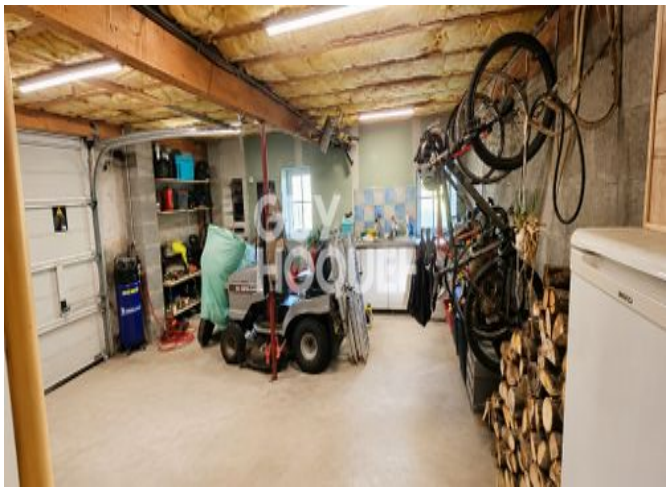
4 chambres, dont une superbe suite parentale
Une grande cuisine conviviale, ouverte et fonctionnelle
Une spacieuse salle à manger
Un salon lumineux de plain-pied, idéal pour les moments en famille
Un bureau de 22 m² à l'étage, parfait pour le télétravail ou un espace indépendant
Une Terrasse, un garage complète ce bien.

L'ensemble a été rénové avec soin, alliant le charme de l'ancien et le confort moderne.

Située dans un environnement calme, cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité tout en bénéficiant de beaux espaces de vie.
Bien proposé par Rudy NANTI, agent commercial(927 920 942). Bien proposé par Rudy NANTI, agent commercial(927 920 942). Bien proposé par Rudy NANTI, agent commercial(927 920 942).

183 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	213 kWh\/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Bois, Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1900
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	980 m2

Photos du bien