

GUY HOQUET

Entre SURGERES et ROCHEFORT

SURGERES 17700

Guy HOQUET SURGERES

10 Rue Gambetta
17700 Surgères

0546272737

Entre SURGERES et ROCHEFORT

SUD SURGERES -Vue exceptionnelle sur la campagne et parfait état pour ce Plain pied de 2011 aux normes BBC . Exposé plein Sud, il comprend une cuisine US, 1 séjour de 41m². 3 chambres, 1 salle de bain et des wc séparés. Garage. Piscine hors sol. Le tout sur un terrain de 880m² sans vis à vis.Excellent DPE.

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine

Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Jardin	Oui
Année construction	2011
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	41 m2
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

36 kWh/m2 par an
